

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH TIỀN GIANG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THỊ XÃ CAI LẬY

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 42 /TB-CCTHADS

Thị xã Cai Lậy, ngày 15 tháng 4 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Bản án số 01/DSST ngày 13 tháng 01 năm 2020 của Tòa án nhân dân thị xã Cai Lậy, tỉnh Tiền Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 174/QĐ-CCTHADS ngày 31/7/2020 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Cai Lậy, tỉnh Tiền Giang;

Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Cai Lậy, tỉnh Tiền Giang thông báo lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản để ký hợp đồng bán đấu giá tài sản thi hành án với những nội dung sau:

1/- Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Cai Lậy do Chấp hành viên Nguyễn Anh Tuấn thực hiện.

2/- Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản:

- Quyền sử dụng đất diện tích 179,1m², thửa số 375, tờ bản đồ số 21, loại 5 đất, tọa lạc tại ấp 5, xã Tân Bình, thị xã Cai Lậy, tỉnh Tiền Giang. Theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CN 452068 vào sổ số: CS 06225 do Sở Tài nguyên và môi trường cấp ngày 01/6/2018 cho ông Văn Mộng Hoàng (đất chuyển nhượng từ bà Nguyễn Thị Tuyết Lan đã được Tòa án hủy hợp đồng chuyển nhượng)

- Tài sản gắn liền trên đất gồm: Căn nhà kiên cố, kết cấu vách tường, cột bê tông, mái tole, có trần, nền gạch bông và các công trình xây dựng trên đất.

3/- Giá khởi điểm của tài sản: **648.334.000** đồng (*Sáu trăm bốn mươi tám triệu ba trăm ba mươi ba ngàn đồng*).

4/- Hồ sơ tham gia bao gồm các tài liệu chứng minh Tổ chức bán đấu giá tài sản phải có các tiêu chí sau:

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

- Có phương án đấu giá khả thi hiệu quả;

- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín về bán đấu giá tài sản;


- Mức thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

5/- Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: **10 (Mười)** ngày kể từ ngày thông báo được đăng trên Trang thông tin điện tử của Cục THADS tỉnh Tiền Giang; Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Cai Lậy. Địa chỉ: Ấp Hòa Trí, xã Long Khánh, thị xã Cai Lậy, tỉnh Tiền Giang (Chấp hành viên Nguyễn Anh Tuấn - ĐT: **0273.3919406**).

Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Cai Lậy thông báo để Tổ chức đấu giá tài sản có đủ điều kiện tham gia nộp hồ sơ làm cơ sở để Chấp hành viên lựa chọn ký hợp đồng bán đấu giá tài sản nêu trên theo quy định./.

Nơi nhận:

- VKSND thị xã Cai Lậy (KS);
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về đấu giá tài sản (đăng tải);
- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh TG (đăng tải);
- Trang thông tin điện tử thị xã Cai Lậy (đăng tải);
- Chi cục trưởng (để báo cáo);
- VP Chi cục THADS TX. Cai Lậy (Niêm yết công khai);
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Anh Tuấn